

Kész-Ház Katalógus



YTONG

silka

multipor

Hamarabb, mint gondolná...

Biztonságban, kényelemben szeretnénk élni és nevelni a gyerekeinket, azzal a meggyőződéssel, hogy a családi ház, melybe oly sok időt, energiát és pénzt fektettünk minden szempontból a legjobb befektetés volt.



A legjobb választás
a saját otthonért!



Az emberek a történelmi koroktól kezdve olyan épített környezetet részesítenek előnyben, mely a számunkra „komponált”, igényeiknek a leginkább megfelelő életteret, otthont jelentenek. Ezzel kapcsolatosan a modern kor embere egyre nagyobb kihívások elé állítja az épületek, házak tervezőit, kivitelezőit, és ezen keresztül az építőanyagok gyártóit is.

Az Ytong Kész Ház rendszer egy olyan lehetőséget nyújt Önnek, amelynek révén megvalósíthatja családi házáról szőtt elképzeléseit.

A magunk részéről már a kezdetektől fogva szeretnénk segítséget nyújtani Önnek ahhoz, hogy új otthonának megteremtése minél kevesebb fejtörést okozzon. Szakértelmünk jelenti az Ön számára az egyik legnagyobb biztonságot. A családi ház építéséhez kapcsolódóan, az évtizedek alatt

szerzett tapasztalatunk és fejlesztéseink az Ön biztosítéka egy kiváló minőségű élettér megteremtéséhez.

Az Ytong több mint 80 éves tapasztalattal rendelkezik a kiváló építőanyagok gyártásában. A termékek magas minőségi színvonalát háromlépcsős minőségi program is biztosítja.

Az első lépcsőfok a tanúsított és állandóan működtetett ISO 9001:2009 szerinti minőségbiztosítási rendszer.

A második lépcső a németországi Brück és Emstalban található fejlesztési és vizsgálóintézetek -eseti ellenőrzésekkel kiegészített - rendszeres kontrolltevékenysége.

A harmadik lépcsőfok a független minősítés és engedélyezés, melyről Magyarországon az ÉMI Kft. gondoskodik.

Ez a háromszoros minőségi kontroll jellemzi az Ytong építési rendszerét.

Rendszerünk minél szélesebb körű és következetes alkalmazása lehetőséget nyújt az épület szerkezeti elemeinek szakszerű és hibamentes kialakítására, megteremtve a gyors, gazdaságos és magas műszaki színvonalú kivitelezés feltételeit.

Az épületek energetikai jellemzőivel szemben támasztott fokozódó követelményeknek megfelelően, valamint a piacról érkező visszajelzéseket is figyelembe véve a Xella Magyarország Kft. folyamatosan fejleszti termékeit, bővíti termékpallettáját.

A közelmúlt ilyen irányú fejlesztésének egyik eredménye, hogy falazóelemeink és hőszigetelő lapjaink együttes alkalmazásával lehetővé vált alacsony energiaszintű illetve passzívházak megvalósítása is.

A jó építőanyag ismertetőjegyei

Különbéle építőanyagok, illetve az azokból megépített épületek összehasonlításakor a következő szempontokat kell figyelembe venni:



1. Építési rendszer

Az Ytong építési elemek alkalmazásával homogén szerkezeti egység hozható létre. A teljes szerkezetkész épület minden részét ugyanabból az építőanyagból valósíthatja meg. Ez megkönnyíti a beépítést, szükségtelenné teszi az egyéb pótlólagos szerkezetek alkalmazását, elkerülve ezzel a különféle anyagok összeépítéséből adódó hibák előfordulását.



2. Hőszigetelés

Kimagaslóan jó az Ytong falazat hőszigetelő képessége. Ennek alapja a különleges anyagszerkezete, mely a millió apró pórusba zárt levegő segítségével biztosítja az építőanyag kiemelkedő hőszigetelő tulajdonságát. Az Ön háza kiegészítő hőszigetelés nélkül is megfelel a szigorú hőtechnikai követelményeknek. Ezáltal nemcsak energiát takarít meg, hanem a környezetvédelem érdekeit is szem előtt tartja.



3. Tűzvédelem

A falazott szerkezeteknek beépítési helytől függően, különféle tűzvédelmi előírásoknak kell megfelelnie. A cél, hogy ezeket a követelményeket, ezzel otthonunk védelmét is, minél gazdaságosabban teljesítsük. Az Ytong tisztán ásványi eredetű építő anyag, ezért nem éghető, így vékonyabb falazat is elegendő tesz a szigorú tűzvédelmi követelményeknek. Az Ytong tűzállósági osztályba való besorolása A1 (nem éghető).



4. Optimális nyomószilárdság

Az Ytong nyomószilárdsága optimális, mely teljesíti a teherhordó falazott szerkezetekkel szemben támasztott követelményeket, a lehető legjobb hőszigetelő képesség megtartása mellett. A különféle faltípusokra jellemző tartószerkezeti elvárásoknak megfelelően több szilárdsági osztályú falazó elemek állnak rendelkezésre, mely optimális megoldást biztosít a megfelelő falszerkezet, így az egész épület létrehozásához.



5. Megmunkálhatóság

Az Ytong homogén anyagszerkezetéből adódóan könnyen, gyorsan megmunkálható, ami lehetővé teszi az építési idő lerövidítését, a költségek csökkentését, a szerkezetépítés minőségének javítását. A kész falazatban szükséges gépészeti, elektromos szerelvények helye kialakítása felesleges mértékű roncsolás nélkül alakítható ki, így a felületek javítása minimális mértékű munkával készülhet el.



6. Fajlagos építési költség

A nagyméretű és méretpontos elemek rendkívül gyors és gazdaságos falazást tesznek lehetővé. A méretpontos elemek vékonyágyazatú falazó habarccsal történő falazása rendkívül takarékos anyagfelhasználást biztosít, egyben növeli a fal teherbírását és fokozza hőszigetelő képességét is. A kész falazatok pontos felülete miatt vékonyabb rétegű vakolatok is alkalmazhatóak.

7. Területnyereség

Az Ytonggal nagyobb hasznos teret alakíthat ki ugyanakkora beépített helyen. Az Ytong építési rendszer falazóelemeivel a külső határoló falak falvastagsága megtakarítható, azonos műszaki tartalom és azonos hőszigetelő képesség mellett.



8. Hatékonyság

Elemeink nűtféderes és megfogó hornyos kialakítása egyedülálló építéstechnikai előnyöket biztosít a felhasználó számára. Nűtféderes elemek alkalmazása esetén az állóhézagok illesztése habarcs kitöltés nélkül is készülhet. A megfogó horony praktikus és kényelmesebb anyagmozgatást biztosít.



9. Súly, önsúly

Meglévő épületek átalakításakor, ráépítések, tetőterek beépítése esetén, amikor a meglévő tartószerkezet teherbírási tartaléka korlátozott, ideális megoldást nyújt a csekély önsúlyú, nagy szilárdságú építési rendszer alkalmazása. Az Ytong elemek kevésbé terhelik meg a már meglévő tartószerkezetet.



10. Időjárás állóság

Az Ytong falazó elem stabil ásványi szerkezetű építőanyag, mely biztosítja, az építkezés időtartama alatt is a kellő időjárás állóságot, megvédve ezzel a falazatot az építkezés során keletkező károsodásoktól.

A hőszigetelő falazó elemek vízfelvevő képességük miatt ugyan nem fagyállóak, azonban a tapasztalat azt mutatja, hogy csak víznyomás hatására tud az építőanyag szerkezete olyan mértékben telítődni, hogy abban a fagykárosodást okozzon.



11. Komfortérzet

A pórusbeton klímaszabályzó tulajdonsága otthonának egészséges, kellemes belső klímát, egyszóval komfortérzetet biztosít. A kellemes hőérzet meghatározója a helység hőmérséklete. Ezt befolyásolja a jó hőszigetelő és hőtároló képesség, mely arról gondoskodik, hogy télen jó meleg legyen a belső térben és nyáron a hőség kint rekedjen.



12. Környezetbarát

A természetes alapanyagok, (mész, homok, cement, és víz) az alacsony előállítási energia-szükséglet, a kikerülő melléktermék nélküli gyártás és felhasználás mind a természeti környezet terhelésének csökkentését jelenti. Az Ytong alkalmazásánál nem szabadulnak fel mérgező, illetve gáznemű anyagok. Az anyagszerkezetét egy természetes kalcium-hidroszilikát, az ásványi Tobermorit alkotja, melynek köszönhetően rendkívül hosszú élettartamú építőanyag. 2000 óta elismert, környezetbarát termék a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium védjegy rendszerében.



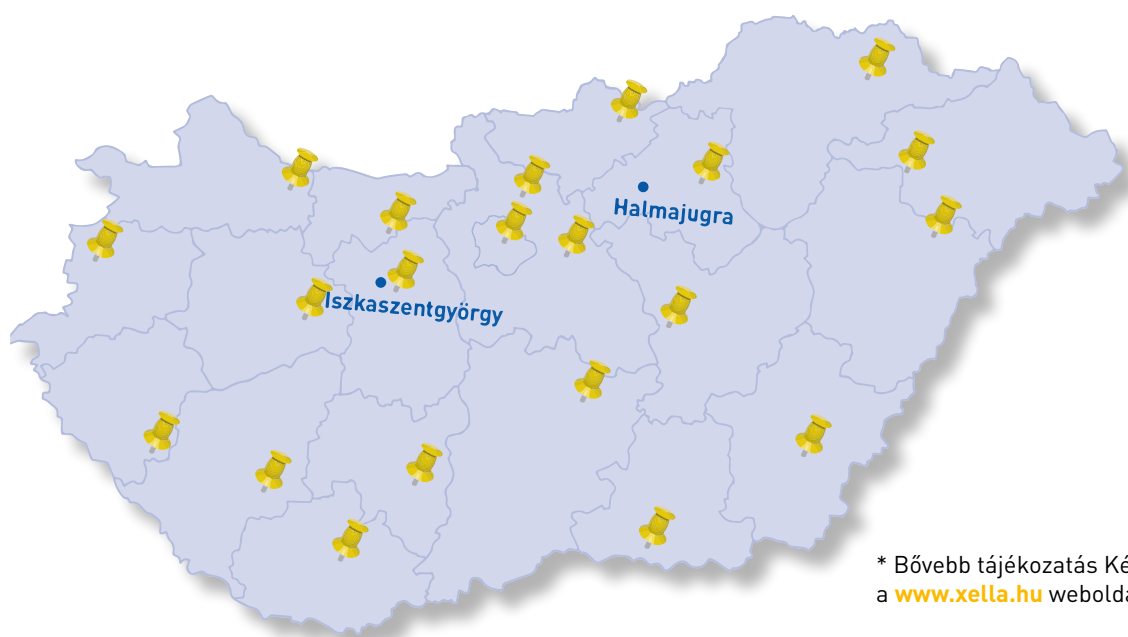
13. Minőség

Az Ytong termékek minőségét a folyamatos és szigorú minőség-ellenőrzés szavatolja. (fent említett háromlépcsős minőségi program)



Mindent egy kézről

A Xella Magyarország Kft. - mint az Ytong építési rendszer gyártója és forgalmazója – szolgáltatási rendszerét immár 10 éve indította útjára, mely kifejezetten a leendő családi ház építőinek készült. Az Ytong „kész ház” kifejezés itt a hagyományos, „masszív”, illetve a növekvő energetikai követelményeknek megfelelő „**alacsony energiaszintű és passzív**” építési módot egy széleskörű szolgáltatási rendszerrel összekapcsolva jelenti. Ezt a személyre szabott megoldást az ország számos pontján lévő, szerződött Partnereink keresztül kínálja.



* Bővebb tájékoztatás Kész Ház partnereinkről a www.xella.hu weboldalon olvashanak

Az elképzeléstől a megvalósulásig az Ytong **Kész Ház Partnerek** jelentik a rendszer gerincét. Olyan szakemberek, akiknek a legfontosabb a minőség, a gyorsaság, a megbízhatóság, valamint a ház lakóinak biztonsága.

Azt szeretnénk, hogy Ön - mint magánépíttető - valóban elégedett legyen. Partnereink szaktanácsot adnak, segítenek Önnek a termékek, illetve termékcsoportok megismerésében, azok összehangolásában, hogy minél inkább megkönnyítsék a végső döntést.

Cégünk a Kész Ház Partnereink keresztül komplex, az építés teljes folyamatát lefedő rendszert kínál. A kijelölt partnerek a tervezést, a kivitelezést, az építőanyagok beszerzését, továbbá az építkezés bonyolítását fogják össze, kezelik a helyi adottságnak és az építtetői igényeknek megfelelően.

A Kész Ház Partnerek által összeállított ajánlati csomagokba bekerülnek az Ön által kiválasztott építőanyagok, a szakszerű beépítésükhöz szükséges kivitelezés leírása, valamint a készült-ségi foknak megfelelő ár.

Hallomásból vagy saját tapasztalatai alapján bizonyára Ön is tud olyan építkezésekről, amelyeknél számos - a laikus építtető számára megoldhatatlannak látszó - probléma adódott. Ilyen nehézségek többnyire a házilagos kivitelezésnél fordulnak elő, és nem kevés gondot okoznak.

A saját otthon megteremtését célzó törekvések megbízható és hozzáértő, az egész folyamatot végigkísérő partner nélkül, előre nem látható bonyodalmakkal és - főleg nagy anyagi - kockázattal járhatnak.

Tervezés

Már a tervezési fázisban rengeteg időre és energiára van szükség ahhoz, hogy végül is egy jól megvalósítható koncepció születessen. Ahhoz, hogy az építetők elgondolások testet öltsenek, először építészeti tervekre van szükség.

Az építetők, amennyiben csak elképzelésekkel rendelkezik, a többféle házakat tartalmazó **Mintaterv katalógusból** választhat. Ön dönthet úgy, hogy elképzeléseinek maximálisan megfelelő egyedi tervet, illetve előre kidolgozott minták, ún. **típustervek** alapján választ.

A különféle típustervek megkönnyítik a döntést, a megfelelő megoldást illetően.

A tervek sokrétűek, a tetszetős architektúra mellett változatos igények kielégítésre is alkalmasak. Az épület külsején túl, fontos a helyiségek jó beosztása is, mert ez teszi lehetővé, hogy a család új otthonában jól érezze magát.

Az építésszel együtt kell gondolkodni és dolgozni, mert csak így tud a megrendelő a személyes igényeinek leginkább megfelelő házat kialakíttatni magának. Az átgondolt tervezés és kalkuláció mindenekelőtt azért is fontos, mert utólag sokkal nehezebb és problémásabb változtatni az épületen, a módosítások miatt

növekednek a költségek és emelkedik az építkezésre ráfordított idő.

Az Ön által kiválasztott mintatervet partnereink az adott helyszínre adaptálják, vagy szükség esetén áttervezik. Ha még nem rendelkezik tervvel, és az egyedi tervezés mellett dönt partnereink ebben is szívesen állnak a rendelkezésére.

A Kész Ház program az egész országban kijelölt partneri hálózaton keresztül működik. Így az Önhöz legközelebb eső Kész Ház Partnerrel közösen valósíthatja meg a házépítéssel kapcsolatos elképzeléseit



Építőanyagok

A tervezés közben döntenie kell a beépítendő anyagokról is. Meglehetősen nehéz feladat elé néz az építetők, ha ezt hozzáértés nélkül egymaga akarja felvállalni. Minden esetben kérje partnereink illetve tervezője tanácsát, hiszen a szakértelem és tapasztalat ehhez

is elengedhetetlenül szükséges. Az építőanyagok közül célszerű azokat választani, amelyeknek gyártói vagy forgalmazói a hazai építőanyag ipari piacon stabil pozícióval bírnak.

Ez azt jelenti, hogy a termék, vagy termékrendszer jó minőségű, az ár és a minőség aránya kiegyensúlyozott, a gyártó meg-

felelő szerviz-, illetve kereskedői háttérrel rendelkezik. Tanácsos annak is utánanézni, hogy milyen szolgáltatások tartoznak a különböző termékekhez.

IGÉNYEK

Egy kézben összefogott rendszer

Minőségi anyagok használata

Költségoptimalizálás

Biztonság az építés és a használat során

MEGOLDÁSOK

Ytong Kész-Ház Partner

Kiváló műszaki tulajdonságokkal rendelkező építőanyagok alkalmazása

Árkalkuláció, építési idő meghatározása, típustervek alkalmazása

Minőségi kivitelezés, az értékálló anyagok szakszerű beépítése, folyamatos kontroll.

Kivitelezés

A tervezést követően, az építési engedély birtokában, megkezdhető a házépítés. A kivitelezés megkezdése illetve a partnerrel történő szerződéskötéskor, többféle készültségi fok (szerkezetkész, rész-kulcsrakész, kulcsrakész) közül, a vevő számára leginkább megfelelőt jelölheti meg. A készültségi fokokhoz tartozó műszaki tartalmat illetve tevékenységi listát a partner állítja össze. A pénzügyi ütemezés és építési idő tekintetében szintén a partnerrel kötött szerződés az irányadó.

A felhasználandó anyagok és azok beépítése, valamint a költségek ésszerű felosztása szempontjából a partnerek törekszenek - akár típus, akár egyedi - tervének optimalizálására.

Az egyéb építőanyagokat, az adott készültségi sinthez szükséges kivitelezési munkákat, valamint azok ütemezését partnerünk határozza meg, természetesen Önnel egyeztetve. A külső és belső falakhoz szükséges anyagoktól a nyílászáróhidálásokig és kiegészítő termékekig minden beépítési helyre optimális és minőségében kiváló építőanyagokat ajánl.

Az építkezés ideje alatt sem hagyjuk Önt magára! Munkatársaink az Ön igényeinek megfelelően folyamatosan ellenőrzik partnereink szolgáltatásait.

Igényei és lehetőségei szerint dönthet az egyes termék- és szolgáltatás-csomagokról, az új otthonához vezető út egyéni összeállításáról. Természetesen minden alkalommal az Ytong építési rendszer a kiindulópont. Partnerünk a kezdetektől fogva Önnel közösen készíti el a személyre szabott megoldást, átváltoztatva a koordinációt.



Biztonság és kényelem: Ytong Kész Ház



Pénzügyi tervezés

Ha új otthon építése mellett dönt, figyelembe kell vennie anyagi lehetőségeit is. Számba kell venni valamennyi költséget, amely az építés folyamán felmerülhet.

Az Ytong Kész Ház rendszer ehhez biztos kiindulópontot kínál Önnek.

Partnereinknél érdeklődhet a különböző hitellehetőségek felvételéről, amennyiben saját tőkéjét kiegészítené valamilyen személyi vagy építési célú hitellel.

Partnereink a beépített anyagok és kivitelezés tekintetében árait meghatározott ideig garantálják Önnek. Mindezt a kellemetlen meglepetés elkerülése érdekében teszik.

Építészeti tervezési biztonság

Partnereink megosztják Önnel a családi házak tervezésében szerzett tapasztalataikat - választhat az általános igényszintre tervezett mintaházak közül, avagy partnereink építész munkatársai egyedi igényeinek megfelelő házat terveznek Önnek.

Lehetősége van a mintatervek bizonyos mértékű módosítására is. A megfelelően elkészített, egyénre szabott, vagy az általános igényeknek megfelelő minta-terv az első lépés az Ön álomotthona felé.

Kivitelezési biztonság

Az Ytong minőségileg a legjobb építőanyagok közé tartozik, ezért partnereink az Ön igényeinek megfelelően, gondosan választják ki a többi építőanyagot is, és műszaki tanácsadással segítik a döntést. A gondos tervezés és a minőségi anyagok még nem biztosítják a kívánt eredményt, ha hiányzik a hozzáértő és szakszerű kivitelezés. Az építkezés megfelelő színvonala, a szakszerű beépítés a kiválasztott partnereinken keresztül garantált.

Szakembereink által a minőség folyamatosan ellenőrzött, tanácsaikkal tovább segítik partnereink munkáját.

A tartós biztonság

1. A beépített jó minőségű anyagok, az ezzel összefüggésbe hozható alacsony üzemeltetési és fűtési költségek, a szakmailag hozzáértő, ellenőrzött, pontos és gyors kivitelezés, mind hozzájárulnak ahhoz, hogy felépített otthona hosszú távon is értékálló befektetés legyen, hiszen az ember alapvető igénye a biztonságot és meleget adó, barátságos otthon.

2. A beépített anyagok és a kivitelezés minősége a használat során további előnyöket jelent. Minden felhasznált építőanyag rendelkezik a minőségi termékekre jellemző jó tulajdonságokkal. A kiváló hő-, hangszigetelés és az egyéb kitűnő műszaki tulajdonságok biztosítják az optimális lakókörnyezetet és lakóklímát. Az alkalmazott építőanyagoknak köszönhetően a hővédelem sem télen, sem nyáron nem jelent problémát, sőt az Ytong építési rendszerrel a fűtési szezonban jelentős energia megtakarítás érhető el.

3. Az épületek energia igényének minimalizálása érdekében folytatott fejlesztések, kutatások eredményeképpen egyre gyakrabban találkozhatunk az „alacsony energiaszintű és passzív ház” kifejezésekkel. A passzívház nem csupán egy épülettípus, vagy építészeti eljárás, hanem valójában egy koncepciót takar. A passzívház határoló szerkezeteinek elengedhetetlen tulajdonsága kell, hogy legyen, a nagyon alacsony hőveszteség, a hőhídmentes kapcsolatok, a légtömörség és a nyári hővédelem. Ezeknek a kritériumoknak többféle megoldás is megfelelhet, azonban a megvalósítás leggazdaságosabb és legbiztonságosabb formája, ha a szükséges elemek egy építési rendszeren belül megtalálhatók.

Az Ytong falszerkezetek teljesítik a légtömör épület-szerkezetekre vonatkozó előírásokat. A hőhidakat már a hőszigetelő burok alatt a minimálisra tudjuk szorítani a homogén kiegészítő

elemek (áthidalók, födémek, stb.) alkalmazásával.

Multipor kiegészítő hőszigeteléssel még passzív házak esetén is tud érvényesülni az a elvárás, hogy a falszerkezetben a külső felület felé haladva növekedjen a páraáteresztő képesség, a falszerkezet így ki tud szellőzni.

A passzívházakat minősítő darmstadti **Passzívház Intézet** előminősítése bizonyítja, hogy nem csak önálló falszerkezetként felel meg az Ytong a passzívház követelményeknek, hanem komplett rendszerben is jól működik.



Az Ytong Kész Ház partnereink értékálló és tartós anyagokat alkalmaznak, ennek következtében a családi ház üzemeltetése során jelentős költségmegtakarítás érhető el.

Gondolja végig: értékálló befektetés, magas minőséggel, biztonsággal, garantált áron. Váltsa valóra álmait, elképzeléseit Kész Ház programunk segítségével.

Egyszintes házak

Capri

Nettó, hasznos
alapterület

111,95 m²

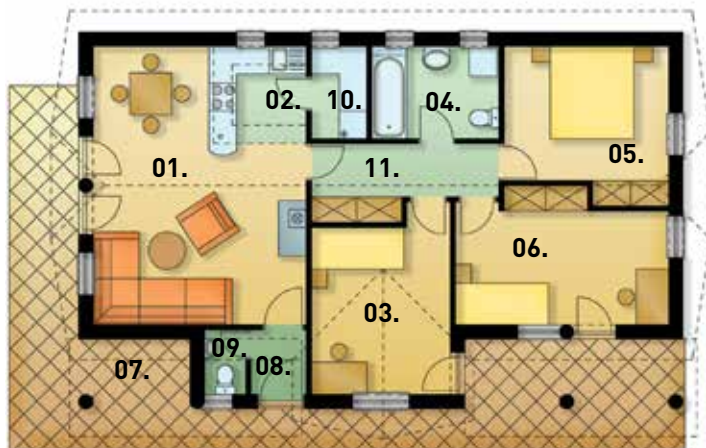


01. Szoba :	10,07 m ²
02. Szoba:	9,38 m ²
03. Szoba:	13,32 m ²
04. Közlekedő:	4,62 m ²
05. Fürdő:	7,92 m ²
06. Étkező:	12,16 m ²
07. Nappali:	23,54 m ²
08. Konyha:	8,19 m ²
09. Kamra:	1,65 m ²
10. WC:	3,15 m ²
11. Előszoba:	6,07 m ²
12. Szoba:	11,88 m ²
13. Terasz:	36,43 m ²
14. Terasz:	3,72 m ²

Ibiza

Nettó, hasznos
alapterület

79,14 m²



01. Nappali + Étkező:	23,40 m ²
02. Konyha:	4,20 m ²
03. Szoba:	11,32 m ²
04. Fürdő:	5,50 m ²
05. Szoba:	11,20 m ²
06. Szoba:	12,45 m ²
07. Terasz:	34,52 m ²
08. Előtér:	1,68 m ²
09. WC:	1,26 m ²
10. Kamra:	2,40 m ²
11. Közlekedő:	5,73 m ²

Mallorca

Nettó, hasznos
alapterület

139,61 m²



01. Terasz:	19,00 m ²
02. Szoba:	10,53 m ²
03. Szoba:	13,44 m ²
04. Fürdő:	7,41 m ²
05. Étkező:	8,73 m ²
06. Nappali:	19,80 m ²
07. Téli kert:	6,32 m ²
08. Konyha:	8,82 m ²
09. WC:	2,86 m ²
10. Kamra:	2,86 m ²
11. Garázs:	24,05 m ²
12. Közlekedő+ Gardrób:	15,60 m ²
13. Gardrób:	2,94 m ²
14. Szélfogó:	5,67 m ²
15. Szoba:	13,44 m ²
16. Terasz:	6,13 m ²

Málta

Nettó, hasznos
alapterület

90,54 m²

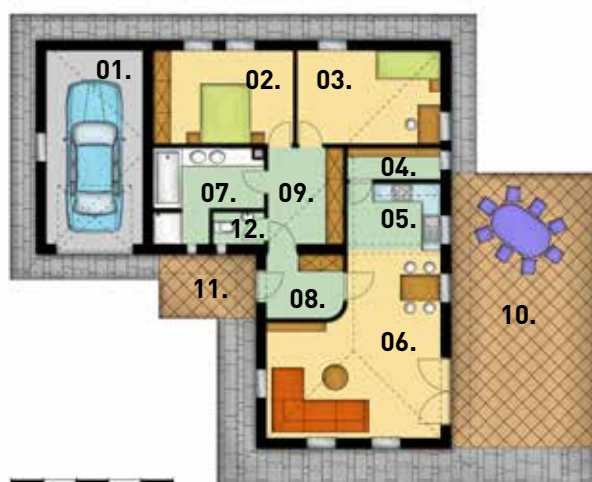


01. Terasz:	21,75 m ²
02. Szoba:	10,80 m ²
03. Szoba:	13,20 m ²
04. Kamra:	1,84 m ²
05. Szélfogó:	3,24 m ²
06. Konyha:	9,12 m ²
07. Nappali:	32,64 m ²
08. Fürdő:	6,45 m ²
09. Szoba:	10,35 m ²
10. Közlekedő:	1,55 m ²
11. WC:	1,35 m ²

Naxos

Nettó, hasznos
alapterület

100,44 m²



01. Garázs:	18,00 m ²
02. Szoba:	12,61 m ²
03. Szoba:	12,91 m ²
04. Kamra:	2,90 m ²
05. Konyha:	6,09 m ²
06. Nappali:	25,91 m ²
07. Fürdő:	8,48 m ²
08. Előszoba:	4,75 m ²
09. Gardrób:	7,20 m ²
10. Terasz:	38,52 m ²
11. Terasz:	6,00 m ²
12. WC:	1,60 m ²

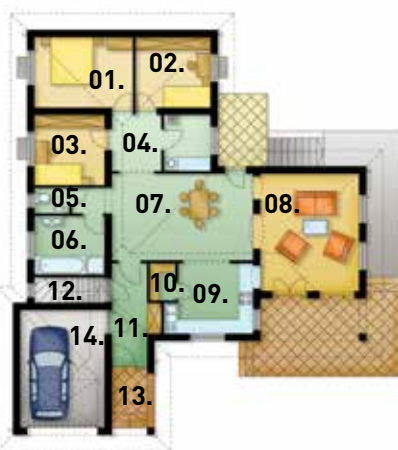
Rodosz

Pincszint: 55,74 m²
Földszint
(garázs nélkül): 115,40 m²

Nettó, hasznos
alapterület 171,14 m²

Pincszint:

Pince: 22,50 m²
Pince: 24,00 m²
Pince: 9,24 m²



Földszint:

01. Szoba:	12,60 m ²
02. Szoba:	9,60 m ²
03. Szoba:	9,00 m ²
04. Közlekedő:	5,04 m ²
05. WC:	1,65 m ²
06. Fürdő:	7,50 m ²
07. Étkező:	22,20 m ²
08. Nappali:	21,00 m ²
09. Konyha:	10,38 m ²
10. Kamra:	1,76 m ²
11. Előtér:	6,60 m ²
12. Pince lépcső:	3,30 m ²
13. Tornác:	2,89 m ²
14. Garázs:	18,00 m ²

Két szintes házak

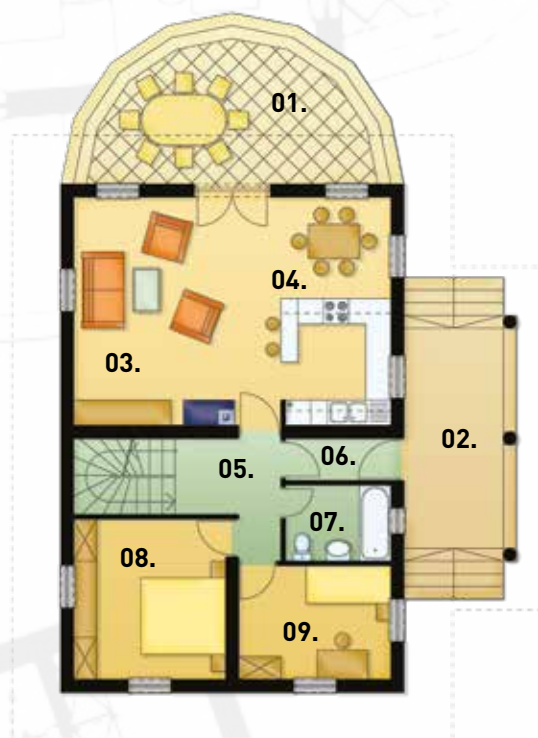
Camino

Pincszint: 40,80 m²
 Földszint: 72,27 m²
 Tetőtér: 75,72 m³

Nettó, hasznos alapterület 193,79 m²



Tetőtér:
 10. Terasz: 13,78 m²
 11. Szoba: 15,96 m²
 12. Szoba: 11,45 m²
 13. Szoba: 10,82 m²
 14. Közlekedő: 13,90 m²
 15. Fürdő: 5,30 m²
 16. Gardrób: 4,51 m²

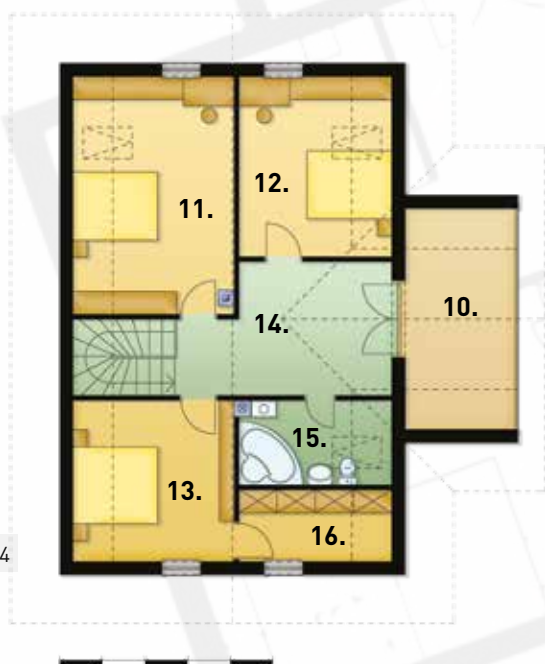


Földszint:

01. Terasz: 18,10 m²
 02. Terasz: 13,96 m²
 03. Nappali: 26,46 m²
 04. Konyha: 13,98 m²
 05. Közlekedő: 6,18 m²
 06. Közlekedő: 2,63 m²
 07. Fürdő: 4,50 m²
 08. Szoba: 13,80 m²
 09. Szoba: 9,72 m²

Pincszint:

Tároló: 13,68 m²
 Garázs: 20,52 m²
 Kamra: 6,60 m²



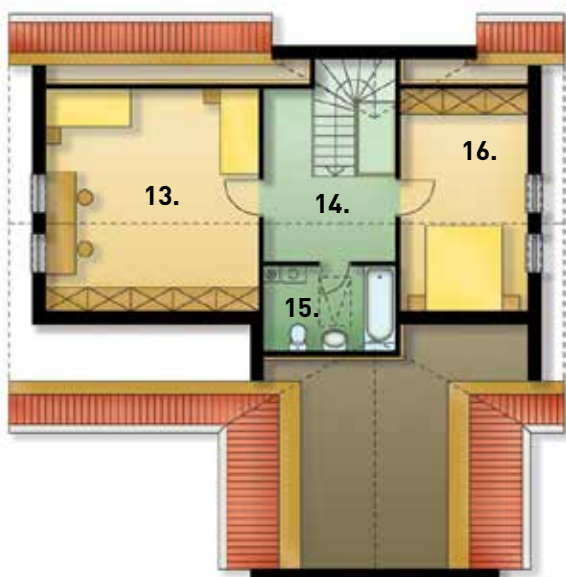
Gozo

Pinceszint: 93,02 m²
Tetőtér: 56,46 m³

Nettó, hasznos alapterület 149,48 m²



Tetőtér:
13. Szoba: 26,00m²
14. Közlekedő: 8,66 m²
15. Fürdő: 6,20 m²
16. Szoba: 15,60 m²



Földszint:

01. Nappali:	22,42 m ²
02. Konyha:	6,36 m ²
03. Étkező:	7,91 m ²
04. Közlekedő:	11,21 m ²
05. Fürdő:	5,40 m ²
06. Szoba:	12,00m ²
07. Szélfogó:	3,80 m ²
08. Kamra:	1,58 m ²
09. WC:	1,40 m ²
10. Terasz:	14,21 m ²
11. Garázs:	20,94 m ²
12. Terasz:	2,32 m ²

Alacsony energiaszintű illetve passzívházak

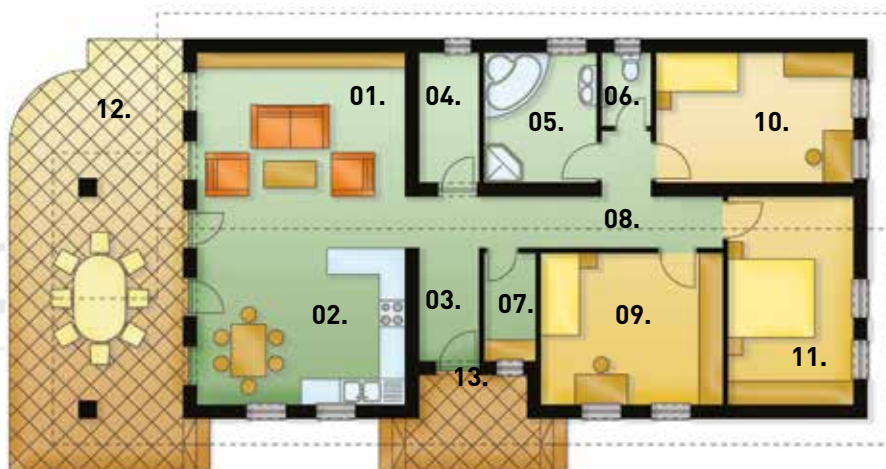
Lanzarote

Nettó, hasznos
alapterület

112,23 m²



01. Nappali:	21,60 m ²
02. Konyha+ Étkező:	17,28 m ²
03. Előtér:	3,64 m ²
04. Háztartási helység:	4,20 m ²
05. Fürdő:	7,80 m ²
06. WC:	1,96 m ²
07. Kamra:	3,00 m ²
08. Közlekedő:	10,48 m ²
09. Szoba:	14,70 m ²
10. Szoba:	13,65 m ²
11. Szoba:	13,92 m ²
12. Terasz:	37,65 m ²
13. Terasz:	6,22 m ²



Zero Challenge pályázat I. helyezet

Z-ház

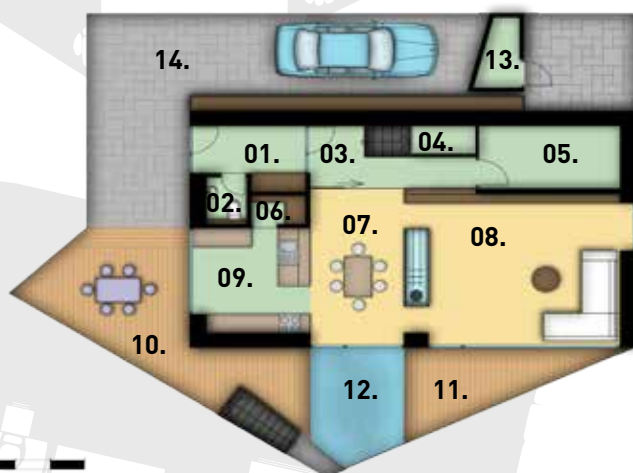


Földszint: 73,85 m²
Tetőtér: 63,66 m³

Nettó, hasznos alapterület 137,51 m²

Földszint:

01. Előszoba:	5,21 m ²
02. WC:	1,72 m ²
03. Közlekedő:	6,36 m ²
04. Lépcső:	3,19 m ²
05. Gépészeti helység:	8,14 m ²
06. Kamra:	1,39 m ²
07. Étkező:	15,70 m ²
08. Nappali:	25,28 m ²
09. Konyha:	10,05 m ²
10. Terasz:	25,67 m ²
11. Terasz:	9,76 m ²
12. Medence:	9,40 m ²
13. Kerti tároló:	2,31 m ²
14. Autóbeálló:	23,30 m ²



Tetőtér:

15. Fürdőszoba:	4,31 m ²
16. WC:	0,93 m ²
17. Közlekedő:	13,99 m ²
18. Fürdőszoba:	4,11 m ²
19. Szoba:	13,89 m ²
20. Szoba:	12,80 m ²
21. Szoba:	13,63 m ²
22. Terasz:	23,30 m ²

Zero Challenge pályázat III. helyezet

Cube

Földszint: 64,18 m²
Tetőtér: 62,98 m³

Nettó, hasznos alapterület 127,16 m²



Földszint:

01. Nappali:	33,23 m ²
02. Lépcső:	2,49 m ²
03. Konyha:	19,07 m ²
04. Folyosó:	3,57 m ²
05. WC:	1,61 m ²
06. Gépészeti helység:	4,21 m ²
07. Tároló:	8,68 m ²
08. Terasz:	42,74 m ²
09. Autóbeálló:	40,00 m ²

Tetőtér:

10. Szoba:	16,97 m ²
11. Fürdőszoba:	5,30 m ²
12. Zuhanyzó:	3,22 m ²
13. Gardrób:	12,58 m ²
14. Szoba:	12,09 m ²
15. Szoba:	12,82 m ²



Zero Challenge pályázat további döntőse

Invenio

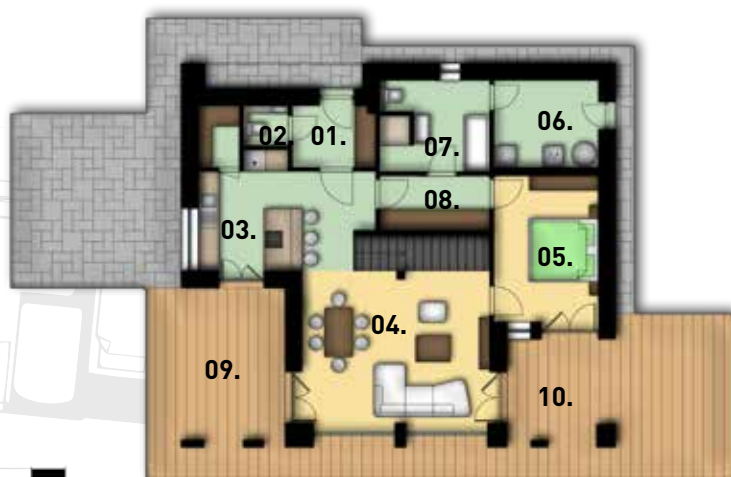


Földszint: 87,57 m²
Tetőtér: 43,90 m³

Nettó, hasznos alapterület 121,47 m²

Földszint:

01. Szélfogó:	4,37 m ²
02. WC:	1,48 m ²
03. Konyha:	15,52 m ²
04. Nappali:	30,66 m ²
05. Szoba:	12,55 m ²
06. Gépészeti helység:	7,49 m ²
07. Fürdőszoba:	8,49 m ²
08. Gardrób:	5,06 m ²
09. Terasz:	26,40 m ²
10. Terasz:	32,80 m ²



Tetőtér:

11. Szoba:	12,95 m ²
12. Fürdőszoba:	5,53 m ²
13. Szoba:	13,83 m ²
14. Gardrób:	11,59 m ²
15. Terasz:	25,46 m ²

**Xella Magyarország Kft.**

Kereskedelmi Iroda

Székhely:

1135 Budapest, Tahi u. 53-59.

Levelezési cím:

3201 Gyöngyös Pf. 155

Telefon: +36 37 814 100

Fax: +36 37 814 190

E-mail: xella@t-online.huInternet: www.xella.hu

Microsite:

www.hoszigetelesbelulrol.hu

Zöld szám: 06 80 69 69 00

zoldszam@xella.com

Tervezői zöld szám:

06 80 69 69 66

Silka Mészhomoktégla -gyár

Iszkaszentgyörgy

Telefonszám: +36 22 801 200

Fax: +36 22 801 202

Ytong -Falazóelemgyár

3273 Halmajugra,

Külterület (hrsz. 043/1)

Telefonszám: +36 37 814 100

Fax: +36 37 814 190

Értékesítés

Telefon: +36 37 814 150

Fax: +36 37 814 192

